

Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Rijksvastgoedbedrijf voor NL

RVB als Dataleverancier

Jan van Asperdt / Marcel de Vries



Onderwerpen

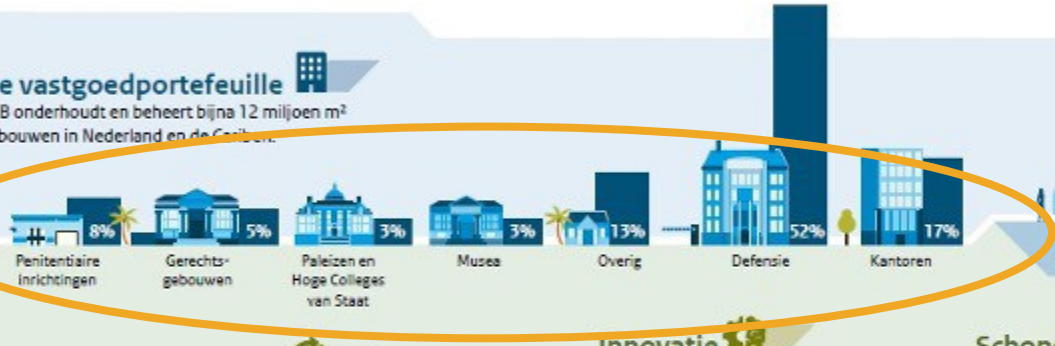
- Wat is het RVB
- Bronhouderschap
- Visie SVB-BGT
- Redenen
- Bijhoudingsinstructies
- Voorbeelden
- Verwachting
- Proces

Het Rijksvastgoedbedrijf

Het RVB is meer dan alleen vastgoed. Samen met onze partners werken we aan een gezonde en veilige werk- en leefomgeving. Onze omvang en verscheidenheid zijn uniek. We zetten onze panden, gronden, kennis en expertise in voor een duurzaam Nederland.

Onze vastgoedportefeuille

Het RVB onderhoudt en beheert bijna 12 miljoen m² aan gebouwen in Nederland en de Caribisch.





Gronden

We onderhouden en beheren diverse gronden, van landbouw tot bos.



Duurzaam ontwikkelen

We zorgen ervoor dat ons vastgoed klaar is voor de toekomst.



Innovatie

Met innovaties en pilots zoeken we naar duurzamere manieren van werken.



Schone energie

We faciliteren de uitbreiding en inzet van groene energiebronnen.





Voor een beter Nederland

Onze gronden en panden zetten we in voor woningbouw, huisvesting van bijzondere groepen, schone energie, duurzame landbouw en nieuwe natuur.

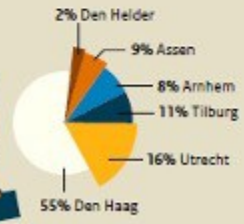




Onze mensen

Vakmanschap en expertise staan centraal bij onze 2.900 RVB collega's door heel Nederland.

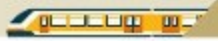




Samen met partners

Als grootste opdrachtgever in vastgoed werken we samen met onze gebruikers, ondernemers, marktpartijen en overheden.





Het RVB besteedt jaarlijks zo'n **1,6 miljard euro** uit aan de markt

Veiligheid

We werken uitsluitend met partners die, net als wij, veiligheid als hoogste prioriteit hebben.





NL

Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Bronhouder Defensie

Alleen de bebouwde delen van Defensie !

f. De Minister van Defensie is bronhouder voor zover het betreft terreinen waarover deze materieel het beheer voert, met uitzondering van oefen- en schietterreinen, alsmede voor de basislijn in het kader van het VN-verdrag inzake het recht van de zee, die het verloop van de kust definieert en die thans wordt bijgehouden door de Dienst der Hydrografie van het Ministerie van Defensie.

Memorie van toelichting Wet BGT, artikel 4

Visie
SVB-BGT 2024-2030

Bronhouderschap

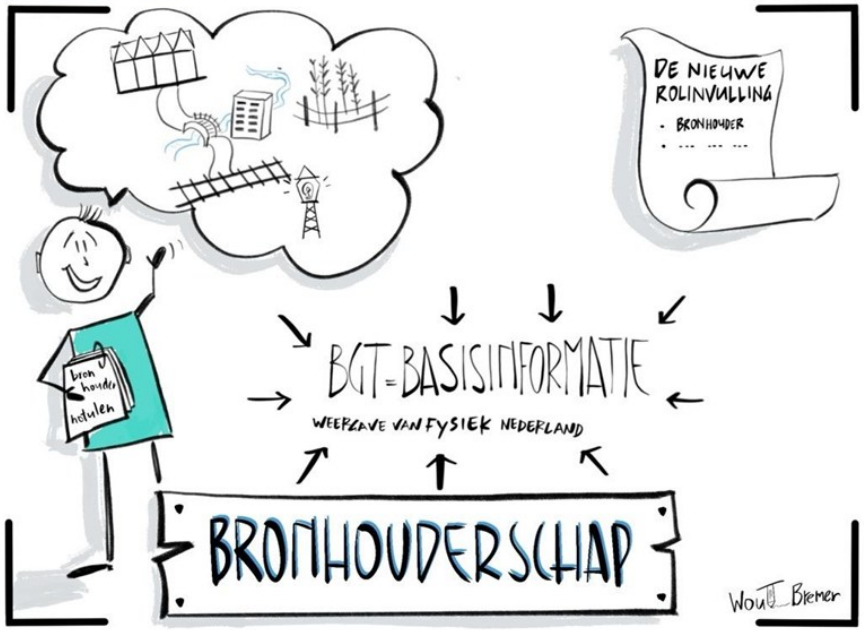
SVB BGT

Huidige of toekomstige uitdagingen

- Bronhouderschap van BGT objecten ligt niet altijd bij de partij die het meest belang heeft of voelt en/of de beste of gewenste databron ligt niet altijd bij de huidige bronhouders.
- Huidige stelsel van bronhouders (en BGT-keten) maakt flexibel inspelen op maatschappelijke opgaven moeilijk.
- Hoe positioneren we het BGT bronhouderschap in het Federatief Datastelsel?
- Hoe geven we invulling aan blijvend samenwerkende bronhouders?

Bronhouderschap

Het BGT-bronhouderschap van de toekomst is flexibeler, in logische samenhang met de landelijke ontwikkelingen en gebaseerd op samenwerking.



Bronhouderschap

SVB BGT

Doel en ambities 2030:

- Naar een flexibel bronhouderschap:
  - Bronhouderschap van de BGT objecten ligt zo dicht mogelijk bij fysiek beheer van het object;
  - Als dat nodig is passen we het aantal bronhouders aan (minder of meer bronhouders is mogelijk);
  - We voegen de ondersteunende rol van ‘dataleverancier’ toe
- Bronhouders (regionaal en landelijk) delen kennis, werken gemeenschappelijk aan de bijhouding van de BGT en stemmen gemeenschappelijke wensen af.

Redenen om dataleverancier te worden

- RVB gebruikt de BGT meer en meer voor haar interne processen

  Groenbeheer / wegbeheer etc

- Defensie heeft actueel kaartmateriaal nodig

  Oefenkaarten

- Bijdrage aan de betere BGT van Nederland
- Bewijzen dat dit goed kan en inspiratie voor andere
- Hopelijk niet de laatste dataleverancier

- Oplossing:

  RVB als dataleverancier voor rijksobjecten en oefenterreinen

Bijhoudingsinstructies

SVB BGT

Over SVB-BGT | Kennisdeling | Kwaliteit | ICT | Over de BGT | Nieuws

Bijhoudingsinstructies

SVB-BGT heeft in de afgelopen jaren een aantal bijhoudingsinstructies opgesteld. Deze bijhoudingsinstructies geven aanvu objecttypen, objectsituaties of andere deelonderwerpen moet worden omgegaan in het kader van de bijhouding van de BG tussen de verschillende soorten bronhouders van de BGT die een landelijke strekking hebben en dus door individuele bron volgende bijhoudingsinstructies zijn beschikbaar:

OOB-bijhoudingsinstructie steigers

Inwinning BGT panden binnen areaal niet gemeentelijke bronhouders (bijgewerkt)

Ongelijkvloerse kruisingen met spoorbaan ProRail

Bronhouders vs beheerder (bijgewerkt)

Grote werken en tussentijdse actualisering (bijgewerkt)

Kninrichtlijn BGT voor waterschappen (nieuw)

RVB dataleverancier bij rijksobjecten (nieuw)

RVB dataleverancier bij oefenterreinen Defensie (nieuw)

SVB BGT

Bijhoudingsinstructie

RVB levert als dataleverancier aanvullend bij rijksobjecten in de BGT

Status

Concept t.b.v. OOB – Vastgesteld door OOB – Bekra

Datum

23 juni 2026

Samenvatting

Het RVB heeft rondom de panden en gronden van
hetgeen door de gemeente in de BGT is opgenome
namens de gemeente aan de landelijke voorziening

Aanleiding

Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) beheert alle panden
Rijksoverheid. Voor het beheer van deze panden er
belang. De BGT bronhouder van deze panden en gr
gemeente.
Voorbeelden zijn de kantoren, rechtbanken, paleize

*Het RVB is ook de beheerder van de Defensie
(gedeeltelijk) de BGT. In de rol van het RVB als da
Rijksoverheid voor de BGT heeft Defensie geen
gedelegeerd bronhouder van Defensie. Beide*

Het RVB zal de objecten op de gronden rondom de
landelijke voorziening aanwezig zijn. Dit als verdere
Terreindeel "erf". Het resultaat van deze inwinning
Voorziening geleverd als verbetering van de BGT. H
bronhouder.

Afspraken

- Het RVB treedt in overleg met de gemeente
- RVB levert namens de gemeente objecten
van het RVB, aan de Landelijke Voorziening
- De desbetreffende gemeente blijft bronhou
- Er wordt niet gewerkt met machtigingen.
- De geometrie van panden blijft ongewijzigd
toegevoegd voor aansluitende opdelende E
pand ongewijzigd blijft.
- De bijhouding van dit terrein bij het RVB to
- Indien dit beheer vanuit RVB eindigt, wordt

SVB BGT

Bijhoudingsinstructie

RVB als dataleverancier voor oefen- en schietterreinen van Defensie

Status

Concept t.b.v. OOB – Vastgesteld door OOB – Bekrachtigd door BO

Datum

23 juni 2026

Samenvatting

Het RVB (Rijksvastgoedbedrijf) en Defensie hebben behoefte aan een meer actuele en mogelijk meer gedetailleerde BGT-registratie van de oefen- en schietterreinen dan normaal gesproken in de BGT aanwezig is. RVB zal hiervoor namens Defensie als dataleverancier optreden binnen het bronhouderschap van de desbetreffende BGT-bronhouder en daar de bijhouding in de BGT verzorgen.

Aanleiding

Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) beheert voor Defensie alle Defensieterreinen en panden. Voor de bebouwde delen van de terreinen houdt het RVB de BGT bij namens Defensie. Voor de oefen- en schietterreinen ligt de het BGT-bronhouderschap bij de desbetreffende gemeenten of andere BGT-bronhouders.
Zowel vanuit intern bij het RVB als vanuit Defensie is er een grotere vraag naar een meer actuele BGT-registratie van de oefenterreinen dan de normen die nu gelden. Omdat de gemeenten geen prioriteit geven aan de bijhouding hiervan heeft het RVB het initiatief genomen om namens Defensie als dataleverancier deze oefen- en schietterreinen bij te houden in de BGT.

Afspraken

- RVB treedt namens Defensie op als dataleverancier voor de oefen- en schietterreinen binnen het bronhouderschap van de desbetreffende BGT-bronhouder en houdt deze terreinen meer actueel en gedetailleerd bij in de BGT.
- Het RVB stemt deze bijhouding af met de betreffende BGT-bronhouder op basis van de verzoeken vanuit Defensie en/of interne organisatie. Dit geldt ook indien er sprake is van nieuwe grenzen van de oefen- en schietterreinen.
- Er wordt niet gewerkt met machtigingen.

Locaties

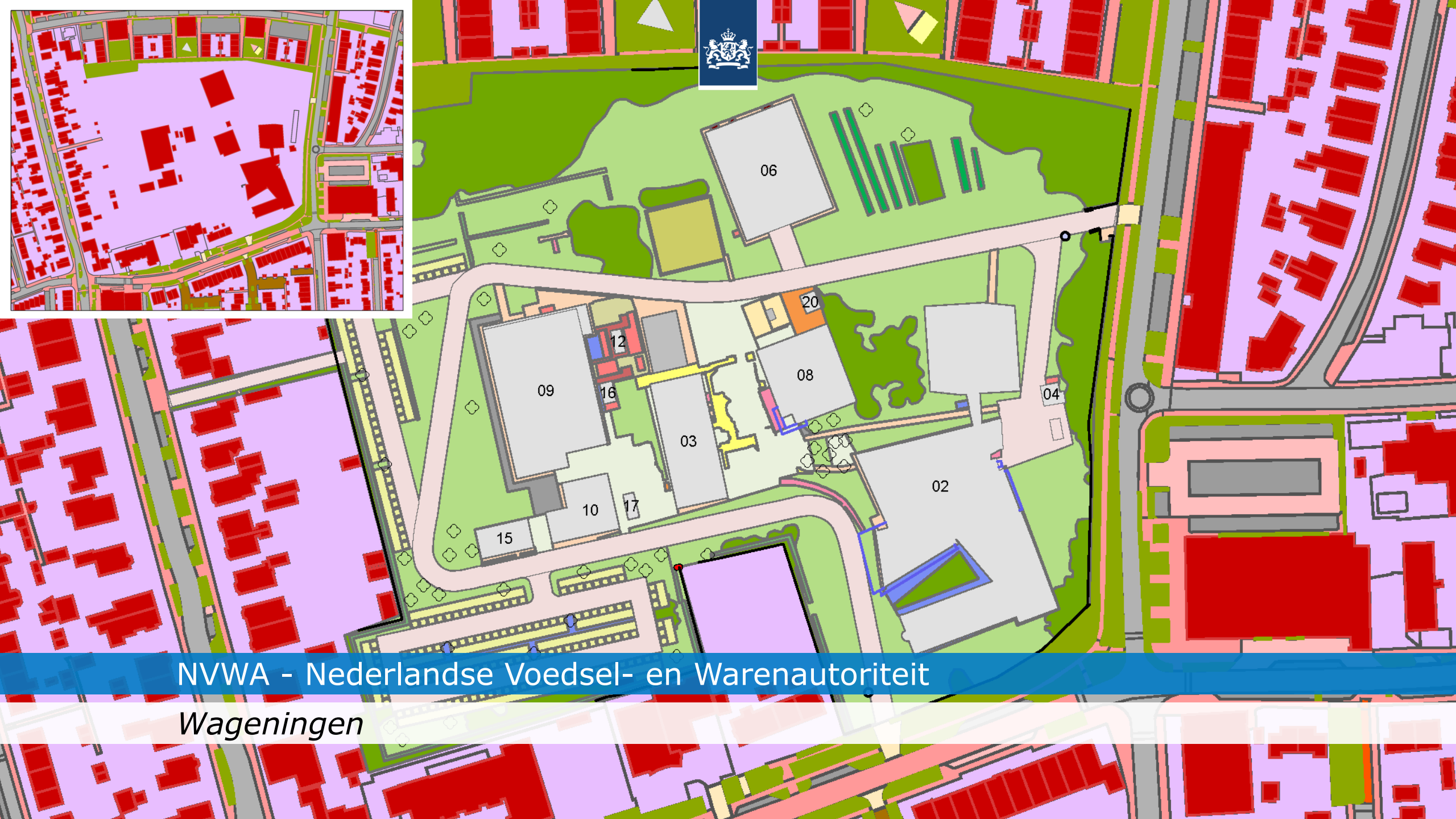
Defensie heeft oefen- en schietterreinen liggen in de volgende gemeenten:

Amersfoort	Heerde	Soest
Apeldoorn	Het Hogeland	Steenwijkerland
Arnhem	Kampen	Súdwest-Fryslân
Assen	Land van Cuijk	Texel
Barneveld	Leusden	Tilburg



Oefenterrein Best

Blauw = oud, Oranje = nieuw

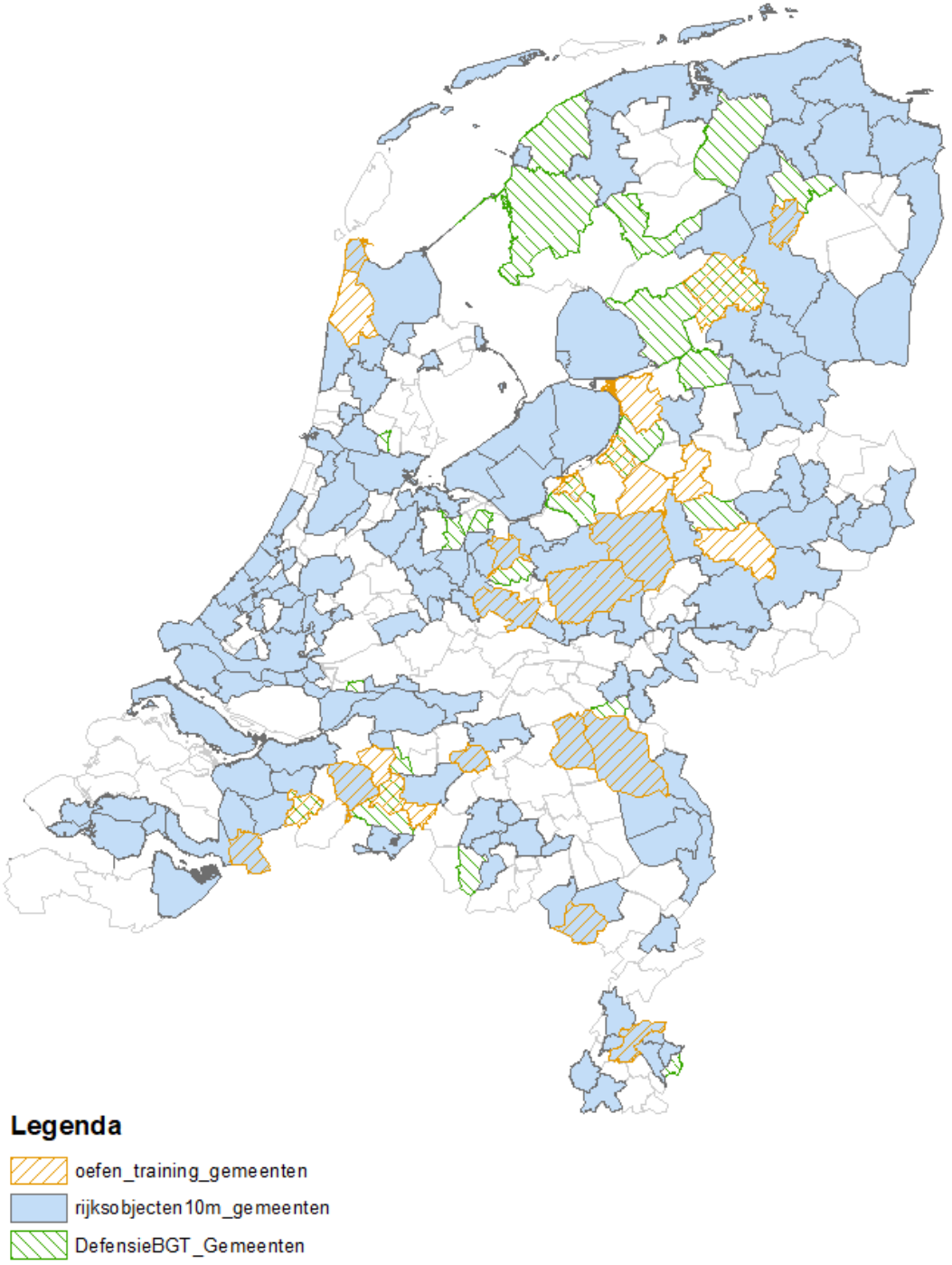


NVWA - Nederlandse Voedsel- en Warenautoriteit

Wageningen

Verwachting

- Alle oefenterreinen zullen een update krijgen
- Bij rijksobjecten alleen indien er aanleiding is, dus genoeg buitenruimte



Proces

- RVB bepaald waar er noodzaak is
  - Intern of Defensie verzoek
- Bekijkt de huidige stand van de BGT
- Neemt contact op met de bronhouder(s)
- Muteert, geen machtiging nodig
  - Geen pandgeometrie
- En houdt bij!


RVB/Erik Jansen

Vragen?

https://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/

Jan.asperdt@rijksoverheid.nl

06-1370 8080

Marcel.vries@rijksoverheid.nl

06-2135 2822