

Bijhoudingsinstructie

RVB levert als dataleverancier aanvullend bij rijksobjecten in de BGT

Status

Concept t.b.v. OOB – Vastgesteld door OOB – Bekrachtigd door BO

Datum

23 juni 2026

Samenvatting

Het RVB heeft rondom de panden en gronden van de Rijksoverheid vaak betere data beschikbaar dan hetgeen door de gemeente in de BGT is opgenomen. Het RVB levert deze data als dataleverancier namens de gemeente aan de landelijke voorziening voor verbetering van de BGT.

Aanleiding

Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) beheert alle panden en gronden die eigendom zijn van de Rijksoverheid. Voor het beheer van deze panden en gronden is een juiste en actuele BGT van groot belang. De BGT bronhouder van deze panden en gronden is normaal gesproken de desbetreffende gemeente.

Voorbeelden zijn de kantoren, rechtbanken, paleizen, penitentiaire inrichtingen en pachtgronden.

Het RVB is ook de beheerder van de Defensie panden en gronden en beheert daarvoor ook (gedeeltelijk) de BGT. In de rol van het RVB als dataleverancier voor de panden en gronden van de Rijksoverheid voor de BGT heeft Defensie geen belang. Hier gaat het dus niet over het RVB als gedelegeerd bronhouder van Defensie. Beide rollen dienen los van elkaar gezien te worden.

Het RVB zal de objecten op de gronden rondom deze panden inwinnen indien deze niet in de landelijke voorziening aanwezig zijn. Dit als verdere invulling van het BGT-object Onbegroeid Terreindeel “erf”. Het resultaat van deze inwinning wordt vanuit het RVB intern aan de Landelijke Voorziening geleverd als verbetering van de BGT. Het RVB zelf is voor deze objecten geen bronhouder.

Afspraken

- Het RVB treedt in overleg met de gemeente zodra hier een mutatieslag nodig is.
- RVB levert namens de gemeente objecten op terreinen (behalve panden) die in beheer zijn van het RVB, aan de Landelijke Voorziening.
- De desbetreffende gemeente blijft bronhouder.
- Er wordt niet gewerkt met machtigingen.
- De geometrie van panden blijft ongewijzigd. Er mogen wel nieuwe tussenpunten worden toegevoegd voor aansluitende opdelende BGT-objecten, mits de vorm en grootte van het pand ongewijzigd blijft.
- De bijhouding van dit terrein bij het RVB totdat de beheersituatie vanuit het RVB wijzigt.
- Indien dit beheer vanuit RVB eindigt, wordt dit kenbaar gemaakt aan de gemeente.